

# Gesund leben ohne Schimmel!



**Schimmelsanierung mit System**

**FAKOLITH®**



Das bedeutet im Umkehrschluss, dass die Ursache für Schimmelbefall immer Feuchtigkeit ist. Die Ursache für die erhöhte Feuchtigkeit kann

- A Bauphysikalisch, z. B. a.g. von Bauteildurchfeuchtung oder konstruktiven Wärmebrücken oder
- B Lüftungsbedingt, d.h. die Luftwechselrate ist der Nutzung des Wohnraums nicht angepasst.

Steigt die relative Luftfeuchtigkeit im Innenraum langfristig über 70%, kondensiert die gesättigte Raumluft auf Decken, Wänden und der Einrichtung. Wärmebrücken spielen jetzt eine entscheidende Rolle, denn auf den kälteren Untergründen fällt Tauwasser an.

Die nachfolgende Skizze zeigt mögliche Ursachen, die zu einer Bauteildurchfeuchtung führen können. Auch wenn sich der Schaden im Innenbereich abzeichnet, ist bei der Ursachenanalyse die Gebäudehülle einzubeziehen. Die Beurteilung des Schadens sollte durch einen Fachmann erfolgen.



### Schimmelwachstum vermeiden !

Die richtige Lüftung ist entscheidend, um Schimmelbefall in Innenräumen zu vermeiden. Die Grundregel hierfür ist: oft - kurz - kräftig, d. h. mit Durchzug. Hierbei ist zu beachten, dass die Lüftung der Jahreszeit angepasst ist und die Oberflächen von Wänden und Möbel nicht zu stark abkühlen. Eine ausgekühlte Wand benötigt zur Erwärmung ein Vielfaches der Energiemenge, welche die Raumluft zur Wiedererwärmung braucht.

Wer um Heizkosten zu sparen auf eine turnusmäßige Lüftung verzichtet, sollte bedenken, dass die durch Feuchtigkeit gesättigte Luft bedeutend mehr Energie zur Temperaturspeicherung benötigt, als eine ungesättigte Luft.

Offenporige mineralische Putze, die Feuchtigkeit speichern, können ebenfalls Schimmelbefall vermeiden. Voraussetzung ist, dass die gespeicherte Feuchtigkeit durch eine kontrollierte Ablüftung und gezielte Beheizung kurzfristig wieder aus dem Untergrund ausdiffundieren kann.

## Das 3-Phasen-System

- 1 **Reinigung mit FK 12**
- 2 **Untergrundsanierung mit FK 14**
- 3 **Schutzanstrich mit FK 5**

Zeigt sich an Decken, Wänden, oder auch auf Möbeln, Schimmelbefall, ist zuerst die Schadensursache zu klären. Wir empfehlen die Einbeziehung eines sachkundigen Malerfachbetriebes. In der Sanierung hat sich das FAKOLITH 3-Phasen-System nachweislich bewährt.

Mit dem Reiniger FAKOLITH FK 12 entfernen wir im ersten Schritt giftige Stoffwechselprodukte. Muffige unangenehme Gerüche werden durch die Reinigung neutralisiert. Von der Entfernung des Schimmels im trockenen Zustand ist aufgrund der Gefahr von Sporenflug dringend abzuraten.



Die Reinigung allein ist jedoch nicht ausreichend. Es ist wichtig das Wachstum des Pilzmyzels im Untergrund zu stoppen. Die geruchlose Antipilzlösung FAKOLITH FK 14 dringt tief in den Untergrund ein und zerstört zuverlässig das Pilzmyzel.

Der abschließende zweimalige Anstrich mit FAKOLITH FK 5 Dispersionsfarbe wirkt vorbeugend gegen erneuten Schimmelbefall. Die Farbe ist dampfdiffusionsoffen, nicht quellbar, geruchsneutral und bildet eine zuverlässige Prophylaxe vor erneutem Schimmelbefall.



Fordern Sie weitere Informationen zur Anwendung und Verarbeitung unserer Produkte an. Wir empfehlen:

- das FAKOLITH Renovierungskonzept Wohnbereich
- den FAKOLITH Ratgeber „Richtig heizen und lüften“

Der fachkundige Maler besitzt die Materialien und das Wissen für die Beseitigung von Schimmelbefall!